
COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DI ROMA
PIAZZALE VAL FIORITA N. 4/F – ROMA

**Relazione dei Revisori dei Conti al Rendiconto Generale della Gestione 2024
del Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma**

All'Assemblea degli Iscritti al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma.

Gentili Iscritti,

il Rendiconto della Gestione e i documenti che lo compongono sono stati redatti secondo le modalità e gli schemi adottati nei precedenti esercizi e sono conformi al *Regolamento di contabilità del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma*, adottato dal Consiglio del Collegio di Roma con propria delibera regolarmente approvata.

Il fascicolo di bilancio del conto consuntivo è costituito dal Rendiconto della Gestione delle Entrate e delle Uscite, dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico dell'esercizio e dalla Situazione Amministrativa. E' stato approvato dal Consiglio in data 7 aprile 2024 e, quindi, inviato allo scrivente Collegio.

Riteniamo che la relazione predisposta dal Consigliere Tesoriere contenga le informazioni atte ad una lettura esaustiva del periodo di gestione in esame.

* * * * *

Il Collegio dei Revisori, previa adeguata ed opportuna analisi della documentazione anzidetta, pone attenzione sui seguenti punti:

A) Il rendiconto della gestione delle entrate e delle uscite per l'anno 2024 comprende la distinzione tra la gestione di competenza e la gestione dei residui.

Si riassumono nella TABELLA 1 i totali delle somme contenute nei conti della gestione di competenza:

TABELLA 1

ENTRATE	Accertate	Riscosse	Da riscuotere
<i>Correnti</i>	1.175.363,11	1.106.613,11	68.750,00
<i>In conto capitale</i>	-	-	-
<i>Partite di giro</i>	218.315,63	204.697,95	13.617,68
Totali	1.393.678,74	1.311.311,06	82.367,68
USCITE	Impegnate	Pagate	Da pagare
<i>Correnti</i>	1.073.573,90	921.377,17	152.196,73
<i>In conto capitale</i>	11.915,35	9.036,15	2.879,20
<i>Partite di giro</i>	218.315,63	182.424,27	35.891,36
Totali	1.303.804,88	1.112.837,59	190.967,29
<i>Avanzo di competenza finanziaria euro</i>	89.873,86		

Da tali risultanze si evidenzia un *avanzo di competenza finanziaria* (da intendere come differenza fra entrate accertate ed uscite impegnate) di euro **89.873,86**, essenzialmente generato dalla gestione corrente.

A tale avanzo di competenza finanziaria si accompagna un *avanzo di cassa dell'esercizio* pari ad euro **60.458,04**, dato dalla differenza tra quanto incassato e quanto pagato (sia in conto competenza che in conto residui) nel corso dell'esercizio. Tale risultato deve essere analizzato sulla base delle sue componenti:

- *il disavanzo di cassa nella gestione residui* per € **(138.015,43)**, frutto del rispetto delle scadenze nei confronti dei fornitori e della minimizzazione dei residui attivi;
- *l'avanzo di cassa nella gestione corrente* per € **198.473,47**, segnale di una corretta ed efficiente gestione dei flussi di cassa correnti.

La consistenza finale di cassa, pari ad euro **704.313,31**, copre integralmente la parte vincolata dell'avanzo di amministrazione ed è in grado di assicurare l'operatività all'Ente. Tale dato, letto insieme ai risultati degli ultimi esercizi, dimostra che le principali azioni intraprese dal Consiglio

Direttivo (anche su indicazione del Collegio dei Revisori) – tra le quali l’azione di recupero delle morosità, oggi resa strutturale ed insieme all’internalizzazione del processo delle entrate e della riscossione - hanno dato e stanno dando i loro frutti. L’opera della struttura amministrativa nella gestione del flusso delle entrate riesce a garantire un adeguato flusso di cassa e un saldo di cassa, come già evidenziato, superiore alla parte vincolata dell’avanzo di amministrazione.

Il Collegio dei Revisori rileva, inoltre, che nel decorso esercizio sono state apportate dal Consiglio delle variazioni a saldi invariati al bilancio preventivo del 2024, riassunte nella TABELLA 2, al fine di adeguare le previsioni a diverse necessità della gestione non prevedibili, anche mediante l’utilizzo del Fondo di Riserva. Tali variazioni sono state sottoposte, di volta in volta, al parere del Collegio dei Revisori, ad eccezione delle variazioni urgenti (in conto competenza e cassa), in conformità con quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell’Ente.

TABELLA 2

TABELLA 2		
VARIAZIONI AL PREVENTIVO 2024	C/ COMPETENZA	C/ CASSA
	VARIAZIONI	VARIAZIONI
USCITE		
IN AUMENTO:		
1.02.02 INDENNITA` DI FUNZ. CONSIGLIO E COMMISSIONI	25.000,00 €	25.000,00 €
1.03.02 FONDO TRATTAMENTO ACCESSORIO ED OBIETTIVI FINALIZZATI	20.000,00 €	20.000,00 €
1.03.02 FONDO TRATTAMENTO ACCESSORIO ED OBIETTIVI FINALIZZATI	- €	902,26 €
1.03.06 ONERI PREVIDENZIALI ASS.LI ED ASS.VI CARICO ENTE	8.000,00 €	8.000,00 €
1.04.06 SPESE VARIE	1.000,00 €	1.000,00 €
1.05.09 SERVIZI TELEMATICI E GESTIONE SITO WEB	10.000,00 €	10.000,00 €
1.05.15 CONTROLLO LEGALE DEI CONTI	2.000,00 €	2.000,00 €
1.06.04 CONDOMINIO E SPESE RISCALDAMENTO	2.500,00 €	2.500,00 €
1.06.04 CONDOMINIO E SPESE RISCALDAMENTO	2.000,00 €	2.000,00 €
1.07.01 SISTEMA SOFTWARE	1.000,00 €	1.000,00 €
1.10.01 IMPOSTE,TASSE E TRIBUTI VARI	4.000,00 €	4.000,00 €
TOTALE	75.500,00 €	76.402,26 €

IN DIMINUZIONE:

1.02.01 SPESE PER ATTIV. ISTITUZ. FUORI SEDE	5.000,00 €	5.000,00 €
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	20.000,00 €	20.000,00 €
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	- €	902,26 €
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	8.000,00 €	8.000,00 €
1.05.01 CONVEGNI E CONGRESSI	10.000,00 €	10.000,00 €
1.05.14 CONSULENZE E SPESE LEGALI	1.500,00 €	1.500,00 €
1.08.01 PREMI DI ASSICURAZIONE	5.000,00 €	5.000,00 €
1.12.02 FONDO DI RISERVA	10.500,00 €	10.500,00 €
1.12.02 FONDO DI RISERVA	15.500,00 €	15.500,00 €
TOTALE	75.500,00 €	76.402,26 €

La gestione dei residui si riassume nei risultati indicati in **TABELLA 3**.

TABELLA 3				
Residui attivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	812.468,28	-	15.592,52	828.060,80
variazioni	- 500,00	-	-	- 500,00
riscossioni	62.071,14	-	13.154,78	75.225,92
da riscuotere anni prec.	749.897,14	-	2.437,74	752.334,88
da riscuotere anno 2024	68.750,00	-	13.617,68	82.367,68
<i>fine esercizio</i>	818.647,14	-	16.055,42	834.702,56
Residui Passivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	579.320,64	-	40.340,21	619.660,85
variazioni	- 895,23	-	- 124,00	- 1.019,23
pagamenti	175.093,41	-	38.147,94	213.241,35
da pagare anni prec.	403.332,00	-	2.068,27	405.400,27
da pagare anno 2024	155.075,93	-	35.891,36	190.967,29
<i>fine esercizio</i>	558.407,93	-	37.959,63	596.367,56

B) Le risultanze della Situazione patrimoniale al 31/12/2024 possono essere riassunte come segue
(sono stati riportati comparativamente i dati dell'esercizio 2023)

	anno 2024	anno 2023	incr./decr.
Totale attivo	1.539.015,87	1.471.916,07	67.099,80
Totale passività	596.367,56	619.660,85	- 23.293,29
Patrimonio netto	942.648,31	852.255,22	90.393,09

Il risultato economico dell'esercizio ha naturalmente influenzato il Patrimonio netto che registra un aumento pari al risultato economico di 90.393,09 Euro.

Appare opportuno rammentare che dal rendiconto consuntivo 2021 il Consiglio, sentito lo scrivente Collegio, ha adottato gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico previsti dalla normativa e dal Regolamento di contabilità, anche al fine di migliorare l'informativa, in modo chiaro e comprensibile.

C) Le risultanze dello Stato Patrimoniale e del Conto economico dell'esercizio 2024 possono essere

L'Attivo è costituito da:

Immobilizzazioni Materiali	-	0,00%
Disponibilità liquide	704.313,31	45,76%
Crediti	834.702,56	54,24%
Totale Attivo	1.539.015,87	100,00%

Il Passivo è costituito da:

Debiti	203.588,24	34,14%
F.do TFR	392.779,32	65,86%
Totale Passivo	596.367,56	100,00%

Il patrimonio netto è così formato:

Patrimonio netto iniziale		852.255,22
Risultato gestione di competenza finanziaria	89.873,86	
Saldo delle variazioni dei residui	519,23	
Arrotondamenti	-	
Risultato economico	90.393,09	€ 90.393,09
Patrimonio netto a fine esercizio		942.648,31
Totale a pareggio		1.539.015,87

riassunte come segue:

D) La Situazione amministrativa al 31/12/2024 evidenzia un avanzo di amministrazione complessivo di euro **942.648,31** derivante da:

Consistenza di cassa al 31/12/2024	€ 704.313,31
Residui attivi al 31/12/2024	€ 834.702,56
Residui passivi al 31/12/2024	-€ 596.367,56
Avanzo di Amministrazione	<u>€ 942.648,31</u>

Si ricorda che le modifiche introdotte al decreto legislativo 118/2011 dal D.Lgs. 126/2014 (per quanto applicabili) hanno inciso sulle esigenze di informativa contabile, con l'obiettivo di rendere più comprensibili le voci dei bilanci, prevedendo un obbligo per i responsabili di settore di analizzare preventivamente i residui, attivi e passivi, iscritti nelle loro contabilità e adeguarli annualmente, sulla base dei riscontri concreti effettuati circa la loro esigibilità e lo scrivente Collegio ha potuto riscontrare che l'Ufficio Amministrativo, annualmente, provvede alla revisione dei residui.

E) Personale

La spesa totale per redditi di lavoro dipendente accertata finanziariamente nell'anno 2024 è di euro 418.629,68 e, per competenza economica, a questi vengono sommati gli oneri previdenziali per euro 108.462,07, l'accantonamento per trattamento di fine rapporto pari a euro 30.902,08 e altri costi relativi al personale per euro 22.836,79.

Pertanto, l'onere complessivo di questa voce per l'anno 2024 è stato pari ad euro 580.830,62, rispetto ad euro 635.710,84 del 2023.

Tali valori sono tra loro comparabili e risentono delle evoluzioni contrattuali e l'andamento registrate nelle risorse umane impegnate, con la quiescenza di un dipendente non sostituito.

Il Collegio dei Revisori ha riscontrato la congruità dell'accantonamento trattamento di fine rapporto, che risulta adeguato alle indennità maturate alla data del 31 Dicembre dai dipendenti in forza alla stessa data.

Infine, si segnala che l'avanzo di amministrazione complessivo rappresenta l'importo utilizzabile, nel rispetto dei vincoli, negli esercizi futuri per eventuali investimenti in conto capitale o da destinare a copertura di disavanzi di amministrazione. *Si evidenzia, per completezza, che parte di detto importo si intende "teoricamente impegnato" per la copertura del Fondo T.F.R. dei dipendenti per Euro 392.779,32.*

Tenuto conto di quanto esposto, rilevato ed evidenziato, il Collegio dei Revisori attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, così come predisposto dal Consigliere Tesoriere e deliberato dal Consiglio.

Roma, 18 aprile 2025

f.to Dott. Roberto Tudini – Presidente

f.to Dott. Mauro Berardi – Revisore effettivo

f.to Dott. Leonardo Carletti – Revisore effettivo